

Mr.sc. Krunoslav ORMUŽ, dipl. inž. str.
Stalni sudski vještak za strojarstvo, promet i analizu
cestovnih prometnih nezgoda Županijskog suda u Zagrebu
Poljana Josipa Brunšmida 2, 10000 Zagreb

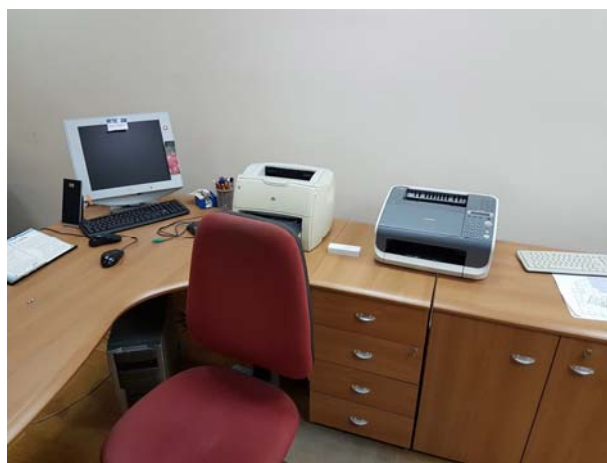
**NARUČITELJ
PROCJENE:**

GORTAN d.o.o. u stečaju
(St-794/2016-68)

HR, 23000 Zadar, Andrije Hebranga 3
OIB: 72185476666

LOKACIJA:

Poslovni prostori korisika
23000 Zadar, Andrije Hebranga 3



**PROCJENJENA TRŽIŠNA VRIJEDNOST OSNOVNIH SREDSTAVA
UREDSKOG NAMJEŠTAJA, INFORMATIČKE OPREME,
POSTROJENJE ZA PROIZVODNJU BETONA I KRANSKE DIZALICE**

195.400,00 kn + PDV ili 26.298,79 € + PDV (1,00 € =7,43 Kn)

ZAGREB, TRAVANJ 2017.



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 5
PREDSJEDNIK SUDA

Broj: 4 Su-181/17
Zagreb, 7. veljače 2017.

RJEŠENJE

Predsjednik suda Županijskog suda u Zagrebu, odlučujući povodom zahtjeva Krunoslava Ormuža, na temelju članka 126. stavak 4. Zakona o sudovima (Narodne Novine br. 28/13, 33/15 i 82/15) u vezi s čl. 12. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima (Narodne Novine br. 38/14, 123/15 i 23/16),

riješio je

Mr.sc. Krunoslav Ormuž, dipl.ing.str. iz Zagreba, Poljana J. Brunšmida 2, ponovno se imenuje stalnim sudskim vještakom za **STROJARSTVO, PROMET I ANALIZU CESTOVNIH PROMETNIH NEZGODA** na vrijeme od četiri godine.

Obrazloženje

Krunoslav Ormuž, podnio je zahtjev za ponovno imenovanje stalnim sudskim vještakom za strojarstvo, promet i analizu cestovnih prometnih nezgoda, kojem zahtjevu je priložio dokumente propisane čl. 12. st. 3. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima.

Nakon što je utvrđeno da ne postoje zapreke iz čl. 12. st. 4. Pravilnika, riješeno je kao u izreci.



PREDSJEDNIK SUDA
Ivan Turudić, univ.spec.crim.

O tome obavijest:

1. Krunoslav Ormuž
2. Ministarstvo pravosuđa
3. U spis

Mr.sc. Krunoslav ORMUŽ, dipl. inž. str.

Stalni sudski vještak za strojarstvo, promet i analizu
cestovnih prometnih nezgoda Županijskog suda u Zagrebu
Poljana Josipa Brunšmida 2, 10000 Zagreb

Zagreb, 24. travnja 2017.

GORTAN d.o.o. u stečaju
(St-794/2016-68)
HR, 23000 Zadar, Andrije Hebranga 3
OIB: 72185476666

Poslovni prostori korisnika
23000 Zadar, Andrije Hebranga 3

Predmet: Procjena tržišne vrijednosti dijela osnovnih sredstava – *uredski namještaj, informatička oprema, postrojenje za proizvodnju betona i kranska dizalica*, kojim se koristila tvrtka GORTAN d.o.o. u stečaju (St-794/2016-68), Zadar

Temeljem narudžbe stečajne upraviteljice (gđa. I. Petanjek) za izradu *Tehničkog nalaza i mišljenja* – procjena trenutne tržišne vrijednosti dijela osnovnih sredstava – *uredski namještaj, informatička oprema, postrojenje za proizvodnju betona i kranska dizalica*, kojim se koristila tvrtka GORTAN d.o.o. u stečaju (St-794/2016-68), Zadar a koja su instalirana u poslovnim prostorima korisnika na lokaciji Zadar, Andrije Hebranga 3, izradio sam sljedeći

NALAZ I MIŠLJENJE

koji temeljim na:

- pregledu predmetnih osnovnih sredstava - *uredskog namještaja, informatičke opreme, postrojenja za proizvodnju betona i kranske dizalice*, na lokaciji stečajnog dužnika Zadar, Andrije Hebranga 3;
- analizi elektroničkim putem dostavljene dokumentacije (inventurni popis i fotografije predmetnih osnovnih sredstava);
- novo-nabavnim vrijednostima odgovarajućeg *uredskog namještaja, informatičke opreme, postrojenja za proizvodnju betona i kranske dizalice*, aktualnom stanju cijena za takvu rabljenu opremu na domaćem i međunarodnom (europskom) tržištu.

NALAZ

1. UVOD

Predmet ovog *Elaborata* je utvrđivanje tehničkog stanja i procjena trenutačne tržišne vrijednosti dijela osnovnih sredstava – *uredskog namještaja, informatičke opreme, postrojenja za proizvodnju betona i kranske dizalice*, kojim se koristila tvrtka GORTAN d.o.o. u stečaju (St-794/2016-68), Zadar, a predmetna osnovna sredstva se nalaze u poslovnim prostorima korisnika na lokaciji Zadar, Andrije Hebranga 3.

Zadatak vještaka je utvrditi tehničko stanje i procijeniti trenutačnu tržišnu vrijednost predmetnog *uredskog namještaja, informatičke opreme, postrojenja za proizvodnju betona i kranske dizalice* imajući na umu utvrđeno tehničko stanje (funkcionalnost, ispravnost), godinu proizvodnje i preostali vijek trajanja istih.

Ovim elaboratom ne utvrđuje se pravo posjeda odnosno vlasništva nad predmetnim osnovnim sredstvima.

2. TEHNIČKI OPIS – UTVRĐENO STANJE

Pregled predmetnog *uredskog namještaja, informatičke opreme, postrojenja za proizvodnju betona i kranske dizalice* obavljen je dana 5. travnja 2017. na lokaciji Zadar, Andrije Hebranga 3, u pratnji ovlaštene osobe (po stečajnoj upraviteljici),

Analizirana je dostavljena dokumentacija i procijenjena tržišna vrijednost za osnovna sredstva kako slijedi:

2.1. Uredski namještaj

Red. broj	Lokacija	NAZIV OSNOVNOG SREDSTVA:	Količna	Jedinična tržišna vrijednost:	Ukupno tržišna vrijednost:
1	Arhiva	Ormar, drveni 200x75x40 cm	6	350,00 kn	2.100,00 kn
2	Arhiva	Metalna stalaža 200x100x40 cm	8	180,00 kn	1.440,00 kn
3	Direktor	Vješalica za odjeću	1	100,00 kn	100,00 kn
4	Direktor	Uredska fotelja	8	200,00 kn	1.600,00 kn
5	Direktor	Radni stol, drveni 72x230x120 cm	1	400,00 kn	400,00 kn
6	Direktor	Podstolni ormarić	1	150,00 kn	150,00 kn
7	Direktor	Ormar, drveni 60x125x50 cm	1	150,00 kn	150,00 kn
8	Direktor	Ormar, drveni 145x95x45 cm	1	300,00 kn	300,00 kn
9	Direktor	Konferencijski stol 75x230x125 cm	1	300,00 kn	300,00 kn
10	Kuhinja	Kuhinjski element gornji 70x95x40 cm	1	150,00 kn	150,00 kn
11	Kuhinja	Kuhinjski element donji, duljine 75 cm s električnim kuhalom i sudoperom	1	400,00 kn	400,00 kn
12	Kuhinja	Kuhinjski element donji, duljine 70 cm	1	150,00 kn	150,00 kn
13	Predsoblje	Stolić, drveni 50x60x60 cm	1	100,00 kn	100,00 kn
14	Predsoblje	Klupa, s dva sjedala, drvena	1	100,00 kn	100,00 kn

15	Predsoblje 1.kat	Stolić, drveni 50x120x60 cm	1	100,00 kn	100,00 kn
16	Predsoblje 1.kat	Ormar, drveni 60x65x60 cm	1	150,00 kn	150,00 kn
17	Predsoblje 1.kat	Klupa, tapecirana, 3 mjesta	2	150,00 kn	300,00 kn
18	Tajnica	Stolić, stakleni 45x90x60 cm	1	100,00 kn	100,00 kn
19	Tajnica	Stolica uredska, razna	1	50,00 kn	50,00 kn
20	Tajnica	Radni stol, drveni 72x220x120 cm	1	400,00 kn	400,00 kn
21	Tajnica	Podstolni ormarić	1	150,00 kn	150,00 kn
22	Tajnica	Ormar, drveni 80x90x55 cm	1	250,00 kn	250,00 kn
23	Tajnica	Ormar, drveni 70x80x60 cm	1	150,00 kn	150,00 kn
24	Tajnica	Ormar, drveni 160x90x45 cm	1	300,00 kn	300,00 kn
25	Tajnica	Dvosjed tapecirani	1	200,00 kn	200,00 kn
26	Ured 1	Vješalica za odjeću	1	100,00 kn	100,00 kn
27	Ured 1	Stolica uredska, razna	4	50,00 kn	200,00 kn
28	Ured 1	Radni stol, drveni 72x180x112 cm	1	350,00 kn	350,00 kn
29	Ured 1	Radni stol, drveni 72x140x80 cm	1	300,00 kn	300,00 kn
30	Ured 1	Ormar, drveni 265x100x55 cm	1	350,00 kn	350,00 kn
31	Ured 2	Stolić, drveni 58x60x60 cm	2	100,00 kn	200,00 kn
32	Ured 2	Stolica uredska, razna	3	50,00 kn	150,00 kn
33	Ured 2	Sef, metalni 170x90x45 cm	1	900,00 kn	900,00 kn
34	Ured 2	Radni stol, drveni 75x160x80 cm	1	300,00 kn	300,00 kn
35	Ured 2	Radni stol, drveni 72x160x80 cm	1	300,00 kn	300,00 kn
36	Ured 2	Police, drvene 110x32x35 cm	1	50,00 kn	50,00 kn
37	Ured 2	Podstolni ormarić	2	150,00 kn	300,00 kn
38	Ured 3	Vješalica za odjeću	1	100,00 kn	100,00 kn
39	Ured 3	Stolić, drveni 55x60x55 cm	1	100,00 kn	100,00 kn
40	Ured 3	Stolić, drveni 50x60x60 cm	1	100,00 kn	100,00 kn
41	Ured 3	Stolica uredska, razna	4	50,00 kn	200,00 kn
42	Ured 3	Radni stol, drveni kutni 72x160x120 cm	1	300,00 kn	300,00 kn
43	Ured 3	Podstolni ormarić	2	150,00 kn	300,00 kn
44	Ured 3	Ormar, drveni 160x90x45 cm	1	300,00 kn	300,00 kn
45	Ured 4	Vješalica za odjeću	1	100,00 kn	100,00 kn
46	Ured 4	Vitrina 135x90x45 cm	1	400,00 kn	400,00 kn
47	Ured 4	Stolica uredska, razna	4	50,00 kn	200,00 kn
48	Ured 4	Radni stol, drveni 72x180x110 cm	1	350,00 kn	350,00 kn
49	Ured 4	Radni stol, drveni 72x140x80 cm	1	300,00 kn	300,00 kn
50	Ured 4	Podstolni ormarić	2	150,00 kn	300,00 kn
51	Ured 5	Vješalica za odjeću	1	100,00 kn	100,00 kn
52	Ured 5	Vitrina 135x90x45 cm	2	400,00 kn	800,00 kn
53	Ured 5	Stolić, drveni 60x60x60 cm	2	100,00 kn	200,00 kn
54	Ured 5	Stolić, drveni 50x70x70 cm	1	100,00 kn	100,00 kn
55	Ured 5	Stolica uredska, razna	4	50,00 kn	200,00 kn

56	Ured 5	Stolica uredska, razna	4	50,00 kn	200,00 kn
57	Ured 5	Sef, metalni 140x60x55 cm	1	500,00 kn	500,00 kn
58	Ured 5	Radni stol, drveni 72x160x80 cm	2	300,00 kn	600,00 kn
59	Ured 5	Podstolni ormarić	2	150,00 kn	300,00 kn
60	Ured 5	Ormar, drveni 200x110x40 cm	3	350,00 kn	1.050,00 kn
61	Ured 6	Vješalica za odjeću	1	100,00 kn	100,00 kn
62	Ured 6	Stolica uredska, razna	2	50,00 kn	100,00 kn
63	Ured 6	Radni stol, drveni 72x90x60 cm	1	250,00 kn	250,00 kn
64	Ured 6	Radni stol, drveni 72x210x80 cm	1	400,00 kn	400,00 kn
65	Ured 6	Ormar, drveni 55x55x55 cm	1	150,00 kn	150,00 kn
66	Ured 6	Ormar, drveni 150x90x45 cm	1	300,00 kn	300,00 kn
67	Ured 7	Vješalica za odjeću	1	100,00 kn	100,00 kn
68	Ured 7	Stolić, drveni 60x60x60 cm	1	100,00 kn	100,00 kn
69	Ured 7	Stolica uredska, razna	4	50,00 kn	200,00 kn
70	Ured 7	Radni stol, drveni 72x160x80 cm	1	300,00 kn	300,00 kn
71	Ured 7	Ormar, drveni 100x80x40 cm	1	250,00 kn	250,00 kn
72	Ured 7	Dodatak radnom stolu, 105x105 cm	1	100,00 kn	100,00 kn
73	Ured 8	Vitrina 135x90x45cm	1	400,00 kn	400,00 kn
74	Ured 8	Uredska fotelja	1	200,00 kn	200,00 kn
75	Ured 8	Stolica uredska, razna	4	50,00 kn	200,00 kn
76	Ured 8	Radni stol, drveni 72x180x110 cm	1	350,00 kn	350,00 kn
77	Ured 8	Radni stol, drveni 72x160x80 cm	1	300,00 kn	300,00 kn
78	Ured 9	Vitrina 135x90x45 cm	1	400,00 kn	400,00 kn
79	Ured 9	Uredska fotelja	1	200,00 kn	200,00 kn
80	Ured 9	Radni stol, drveni 72x160x80 cm	1	300,00 kn	300,00 kn
81	Ured 10	Vitrina 135x90x45 cm	1	400,00 kn	400,00 kn
82	Ured 10	Uredska fotelja	2	200,00 kn	400,00 kn
83	Ured 10	Stolić, drveni 60x60x55 cm	1	100,00 kn	100,00 kn
84	Ured 10	Radni stol, drveni 72x180x110 cm	1	350,00 kn	350,00 kn
85	Ured 10	Radni stol, drveni 72x160x80 cm	1	300,00 kn	300,00 kn
86	Ured 10	Radni stol, drveni 72x160x120 cm	2	300,00 kn	600,00 kn
87	Ured 10	Podstolni ormarić	1	150,00 kn	150,00 kn
88	Ured 10	Ormar, drveni 200x110x40 cm	3	350,00 kn	1.050,00 kn
89	Ured 10	Dodatak radnom stolu, 80x50 cm	1	100,00 kn	100,00 kn

UKUPNO PROCIJENJENA VRIJEDNOST UREDSKOG NAMJEŠTAJA: 28.340,00 kn + PDV

2.2. Informatička oprema

Red. broj	Lokacija	NAZIV OSNOVNOG SREDSTVA:	Količna	Jedinična tržišna vrijednost:	Ukupno tržišna vrijednost:
1	Arhiva	Računalo, PC, staro, bez oznaka	1		zbrinjavanje
2	Direktor	Električni radijator, "VAILLANT" model 2000W	1	150,00 kn	150,00 kn
3	Direktor	Pisač "HP" model DESKJET 1220 C	1		zbrinjavanje
4	Direktor	Pisač "HP" model LASERJET 1320	1	70,00 kn	70,00 kn
5	Kuhinja	Hladnjak "ZANUSSI" ugradbeni, bez oznaka	1	500,00 kn	500,00 kn
6	Kuhinja	Perilica posuđa, "GORENJE" ugradbena, bez oznaka	1	500,00 kn	500,00 kn
7	Predsoblje 1.kat	Uredska kombinirka "TOSHIBA" model:E-Studio 163, upitna ispravnost	1	100,00 kn	100,00 kn
8	Tajnica	Besprekidno napajanje, "APC" model 500	1	40,00 kn	40,00 kn
9	Tajnica	Besprekidno napajanje, "APC" model 750	1	50,00 kn	50,00 kn
10	Tajnica	Električni radijator, "VAILLANT" model 2000W	1	150,00 kn	150,00 kn
11	Tajnica	Fax uređaj, "CANON" model FAX L120	1	50,00 kn	50,00 kn
12	Tajnica	LCD monitor "BELINEA"	1	70,00 kn	70,00 kn
13	Tajnica	LCD monitor "SONY", upitna ispravnost	1		zbrinjavanje
14	Tajnica	Pisač "HP" model LASERJET 1300	1	70,00 kn	70,00 kn
15	Tajnica	Računalo, pc, server, "IBM" model X-SERIES 226	1	500,00 kn	500,00 kn
16	Tajnica	Računalo, PC, staro, bez oznaka	1		zbrinjavanje
17	Ured 1	Električni radijator, "VAILLANT" model:VER250/3, 2500W	1	200,00 kn	200,00 kn
18	Ured 1	LCD monitor, "SAMSUNG" model 710n	1	90,00 kn	90,00 kn
19	Ured 1	Računalo, PC, staro, bez oznaka	1		zbrinjavanje
20	Ured 10	LCD monitor, "SAMSUNG" model 2232BW	1	150,00 kn	150,00 kn
21	Ured 10	Pisač "CANON" model IP2700	1		zbrinjavanje
22	Ured 10	Pisač "HP" model COLOR LASERJET 2600N	1	200,00 kn	200,00 kn
23	Ured 10	Računalo, PC, staro, bez oznaka	1		zbrinjavanje
24	Ured 10	Stolni skener, "HP" model SCANJET 4070	1	100,00 kn	100,00 kn
25	Ured 2	LCD monitor, "BELINEA"	1	50,00 kn	50,00 kn

26	Ured 2	LCD monitor, "SAMSUNG" model 720n	1	90,00 kn	90,00 kn
27	Ured 2	Pisač "HP" model:LASERJET 1300	1	70,00 kn	70,00 kn
28	Ured 2	Računalo, PC, staro, bez oznaka	1		zbrinjavanje
29	Ured 2	Računalo, PC, staro, bez oznaka	1		zbrinjavanje
30	Ured 3	Električni radijator, "VAILLANT" model 2000W	1	150,00 kn	150,00 kn
31	Ured 3	LCD monitor "PHILIPHS" model:170S	1	70,00 kn	70,00 kn
32	Ured 3	Računalo, PC, staro, bez oznaka	1		zbrinjavanje
33	Ured 3	Uredska kombinirka "HP" model LASERJET 3055	1	300,00 kn	300,00 kn
34	Ured 4	Uredska kombinirka, "HP" model LASERJET 1536DNFMFP	1	500,00 kn	500,00 kn
35	Ured 5	Električni radijator, "VAILLANT" model 2000W	2	150,00 kn	300,00 kn
36	Ured 5	LCD monitor "ACER" model:193W	1	100,00 kn	100,00 kn
37	Ured 5	LCD monitor "LG" model:L1718S	1	70,00 kn	70,00 kn
38	Ured 5	Pisač "HP" model:LASERJET 1320	1	70,00 kn	70,00 kn
39	Ured 5	Računalo, PC, staro, bez oznaka	2		zbrinjavanje
40	Ured 6	Električni radijator, "VAILLANT" model 2000W	1	150,00 kn	150,00 kn
41	Ured 9	Električni radijator, "VAILLANT" model 2000W	1	150,00 kn	150,00 kn

UKUPNO PROCIJENJENA VRIJEDNOST INFORMATIČKE OPREME: 5.060,00 kn + PDV

2.3. Postrojenje za proizvodnju betona

Postrojenje za proizvodnju betona nije upotrebljivo, zapušteno, upitna isplativost ulaganja u remont i revitalizaciju istog



2.4. Kranska dizalica - ostaci

Kranska dizalica - ostaci potpuno zapušteno, ima vrijednost kao sekundarna sirovina i rezervni dijelovi.



MIŠLJENJE

Temeljem narudžbe za izradu *Tehničkog nalaza i mišljenja* radi procjene trenutačne tržišne vrijednosti dijela osnovnih sredstava – *uredskog namještaja, informatičke opreme, postrojenja za proizvodnju betona i kranske dizalice*, kojim se koristila tvrtka GORTAN d.o.o. u stečaju (St-794/2016-68), Zadar pregledana su predmetna osnovna sredstva, analizirana je dostupna dokumentacija, te je utvrđeno tehničko stanje kako je prethodno navedeno.

Temeljem pregleda predmetnih osnovnih sredstava, analize dostupne dokumentacije (inventurni popis i fotografije predmetnih osnovnih sredstava), i utvrđenog stanja (ispravnosti i funkcionalnosti), a imajući na umu trenutačno stanje na tržištu odgovarajuće rabljene opreme mišljenja sam da trenutačna tržišna vrijednost predmetnih osnovnih sredstva na lokaciji instalacije iznosi kako slijedi:

1. Uredski namještaj	28.340,00 kn + PDV
2. Informatička oprema	5.060,00 kn + PDV
3. Postrojenja za proizvodnju betona	150.000,00 kn + PDV
4. Kranska dizalica - ostaci	12.000,00 kn + PDV
<hr/>	
Ukupno procijenjena vrijednost:	195.400,00 kn + PDV

ZAKLJUČAK

Ukupna trenutačna tržišna vrijednost dijela osnovnih sredstava - *uredskog namještaja, informatičke opreme, postrojenja za proizvodnju betona i kranske dizalice*, kojim se koristila tvrtka GORTAN d.o.o. u stečaju (St-794/2016-68), Zadar a koja se nalaze instalirana na lokaciji stečajnog dužnika Zadar, Andrije Hebranga 3, iznosi **195.400,00 kn + PDV (26.298,79 € + PDV, uz tečaj 1,00 € = 7,43 Kn)**.

Ovim *Tehničkim nalazom i mišljenjem* ne utvrđuje se pravo posjeda odnosno vlasništva nad predmetnim osnovnim sredstvima.

Prilog: Foto elaborat

1. Uredski namještaj



2. Informatička oprema



3. Postrojenje za proizvodnju betona



4. Kranska dizalica - ostaci

